

Stralciata però la parte relativa alla destinazione commerciale

Approvata in via definitiva la variante al Piano Regolatore

Finalmente, dopo una lunga attesa protrattasi dal 2003, la variante al Piano Regolatore Generale Comunale è stata approvata definitivamente dalla Regione Piemonte. La Giunta Regionale si è dunque espressa favorevolmente in questo senso nella seduta del 15 ottobre 2007 ed il PRGC è divenuto esecutivo con la propria pubblicazione sul Bollettino Ufficiale (BUR) avvenuta il 25 ottobre 2007.

Con l'approvazione di tale variante, introdotte le modifiche "ex officio" specificatamente riportate in un apposito allegato, lo strumento urbanistico generale del Comune si ritiene dunque adeguato anche ai disposti del P.A.I. (Piano Assetto Idrogeologico) approvato con D.P.C.M. del 24 maggio 2001. Tale disposizione riveste un'importanza molto elevata in particolare nel contesto abitato del concentrico in quanto, anche a seguito del collaudo delle opere realizzate per la sistemazione dell'alveo del Rio Albetta, sarà nuovamente possibile realizzare qualunque opera edilizia conforme al P.R.G.C. eludendo la precedente disposizione in base alla quale, all'interno di tale area era possibile solamente praticare la demolizione senza la successiva ricostruzione nonché la manutenzione ordinaria degli immobili.

Con l'approvazione di tale strumento urbanistico è però subentrata anche una problematica inaspettata poiché è stato "stralciato" l'intero articolo riguardante la destinazione commerciale in quanto il piano stesso dovrà essere "riadeguato" ad una nuova deliberazione del Consiglio Regionale risalente al marzo del 2006 per la quale sarà ora necessaria la predisposizione di ulteriori elaborati da riapprovare in Consiglio Comunale apportando di seguito una nuova "variante non sostanziale" ai sensi dell'ex art. 17 della L.R. n° 56/77 smi., che consentirà di "riottenere" la normativa in tale ambito con l'introduzione di alcune ulteriori modifiche di destinazione zonale che nel frattempo sono emerse. Servi-



Significativi i riflessi sul territorio con l'approvazione della variante al PRGC

ranno dunque altri 5 o 6 mesi per garantire l'operatività di tale specifica legislazione. Nel frattempo l'Amministrazione comunale si è già attivata per cercare di capire come sia possibile evitare tale "impasse" normativa in un ambito, quello commerciale, particolarmente attivo. Tra le modifiche più "sostanziali" figura

anche lo stralcio totale, da parte della Regione, di un'area produttiva che era stata localizzata in Frazione Robella tra Via Madonna dell'Oriente e Via San Chiaffredo di Bollano ritenuta probabilmente troppo deconcentrata rispetto le altre aree di tale tipo ubicate a ridosso del concentrico. Altre modifiche hanno riguar-

dato la normativa tecnica di attuazione con riferimenti specifici non particolarmente rilevanti che consentiranno dunque di procedere immediatamente all'attuazione del Piano stesso in particolare per quanto concerne le nuove aree libere, produttive, residenziali e di completamento.

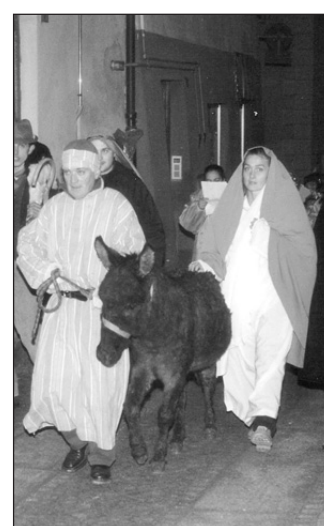
antonello ferrero

Lunedì 24 dicembre

5° edizione del Presepe Vivente

Torna dopo un anno di pausa, la rievocazione storica della nascita di Gesù. Tutto è nato dall'entusiasmo con cui hanno risposto i Sanfrontesi, che nelle scorse edizioni hanno partecipato attivamente alla buona riuscita dell'evento, all'invito della Pro Loco di allestire nuovamente il Presepe Vivente. La sempre numerosa partecipazione alla preparazione e allo svolgimento dell'evento è uno dei motivi principali, se non il principale, per il quale la realizzazione di questo progetto più che un impegno è fin dall'inizio stato considerato un motivo di festa e di aggregazione per il paese. A maggior ragione quest'anno, dopo un anno di "digiuno" era palpabile in paese la voglia di rimettere in piedi il Presepe.

Il percorso si snoderà per le suggestive viuzze del centro storico ricalcando il percorso della prima edizione, eliminando la salita al castello, che forse rendeva l'itinerario un po' troppo dispersivo, in questo modo invece si riuscirà, a dare il giusto risalto agli angoli più



Presepe Vivente 2005

suggestivi dello splendido cuore antico di Sanfront. Come da tradizione lungo il percorso si troveranno botteghe con i mestieri dei tempi antichi, punti di ristoro con bevande calde per combattere il probabile freddo pungente, il tutto illuminato come una volta con torce e bracieri e allietato dalle tradizionali musiche natalizie. Momento centrale della rievocazione sarà la processione con in testa i figuranti nelle vesti di Maria e Giuseppe seguiti da tutti quelli che vorranno vestirsi con gli abiti dell'epoca, i bambini delle scuole vestiti da angeli, che dopo aver attraversato tutto il tragitto, termineranno il loro cammino in Piazza Ferrero presso la Capanna, per poi tutti insieme partecipare alla Santa Messa e celebrare la nascita di Gesù.

L'apertura del Presepe è prevista per le 21.30 del 24 dicembre con ingresso obbligato presso l'Ala Mercatale; infatti ogni altro accesso verrà chiuso, per permettere a tutti di seguire la rappresentazione seguendo l'itinerario dall'inizio alla fine.

La Pro Loco fin d'ora esprime i suoi ringraziamenti a tutti coloro che nei giorni precedenti e anche subito dopo la conclusione della rievocazione vorranno dare il loro contributo per allestire il Presepe, ma anche per aiutare a smontare e pulire immediatamente dopo la chiusura per permettere a tutti di trascorrere il giorno di Natale a casa.

alessio roccello

il sindaco Silvio Ferrato

Cari cittadini, attraverso il Sanfrontese desidero inviare il mio messaggio di auguri a voi tutti per il Santo Natale e per il nuovo anno che sta per iniziare.

Auguri a tutti i sanfrontesi che si lasciano alle spalle un 2007 difficile, un anno su cui ha pesato una precarietà che ha reso le persone più sole davanti alle proprie paure. Non saprei se siamo prossimi ad una svolta e se la ripresa economica si farà sentire nel prossimo anno, ma dobbiamo avere fiducia che questo nuovo anno sia un po' migliore, a consolidamento delle condizioni di tutti, in un segno di equità.

Auguri a tutti coloro che abbiamo al fianco nei nostri servizi, dai dipendenti comunali ai cittadini. Sanfront si conferma ad un accettabile livello di vivibilità ed è un risultato non scontato, che viene conseguito ogni giorno, con grande impegno.

Auguri a coloro che prendono parte alla vita sociale, dai componenti di tutte le associazioni di volontariato alle persone che pur non facendo parte di associazione alcuna dedicano parte del loro tempo libero per attività collettive o di aiuto al prossimo, mettendo a disposizione tempo e idee. L'impegno da parte dell'amministrazione è di mettere sempre di più in valore il loro contributo.

Auguri a chi abita nella parte storica del paese, nel centro e nelle frazioni. Il vostro sindaco, la giunta, l'amministrazione comunale mettono il loro impegno per rendere il paese sempre più amabile e accogliente, per fare rispettare a tutti le regole, perché sia più facile, più percorribile, più bello e più a misura delle persone e delle relazioni tra di loro.

L'Editoriale

Auguri a chi ha voglia di fare, a chi con il suo onesto lavoro fa il tessuto di questo paese e mantiene saldi quei principi di "energia d'azione e fervore di ideali" che contraddistinguono i sanfrontesi. Un'identità che non vogliamo perdere, ma al contrario rendere ancora più attraente.

Auguri ai bambini, che per primi abbiamo avuto al nostro fianco, e verso i quali abbiamo la responsabilità enorme di educatori.

Auguri agli educatori a qualunque titolo, che con la loro opera, sempre più gravosa, plasmano le generazioni future.

Auguri alle persone, che abbiamo incontrato in paese, per le strade e nelle più svariate occasioni, perché ci siano per tutte più motivi di speranza e di serenità.

Auguri agli anziani, ma anche auguri a chi si sente solo e agli ammalati.

Auguri ai giovani, ai quali chiediamo di interessarsi sempre di più della collettività, assumendosi responsabilità per fare crescere Sanfront in armonia.

Auguri a chi in questi giorni lavora per garantire la sicurezza di tutti.

Auguri agli amici delle comunità, al "Vicario" che a Sanfront ha speso buona parte della sua vita, a don Piero, alle suore della casa di riposo ed a tutti coloro che si occupano sempre degli ultimi.

Auguri agli ultimi
Auguri a voi tutti

per un santo Natale e un felice 2008